ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 285

от 22.10.2025 г. взето с протокол № 22

Относно: Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, съгласно АОС № 1427/21.04.2023г., а именно: част от покрива на Административната сграда на Община Батак.

Общински съвет - Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак, във връзка със Заявление с наш рег. № 53-00-291/03.09.2025г. от „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, с ЕИК 206149191 и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14 ал.7 от ЗОС, чл. 30 ал.5 и чл. 19 ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, и чл.20 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на Община Батак

Р Е Ш И :

1. Да се отдаде под наем за срок от 5 години без провеждането на търг или конкурс при месечна наемна цена– 40.00 лв./кв.м. /четиридесет лева за квадратен метър/ или 20.45 евро / кв.м. част от недвижим имот – публична общинска собственост, съгласно АОС № 1427/21.04.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като Акт № 54 том 3, рег. № 694/24.04.2023г., а именно: 34.00 кв.м. /тридесет и четири квадратни метра/, представляващи част от покрива на Административната сграда на Община Батак, представляваща Сграда с идентификатор 02837.501.735.4 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и едно арабско точка седемстотин тридесет и пет арабско точка четири арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със Заповед 18-4423/18.04.2023г. на Началник на СГКК – Пазарджик, с предназначение: Административна, деловодна сграда, брой етажи: 4 /четири/, със застроена площ: 1 167.00 кв.м. /хиляда сто шестдесет и седем квадратни метра/. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02837.501.735

/нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и едно арабско точка седемстотин тридесет и пет арабско/ с адрес на сградата: гр. Батак, пл. Освобождение № 5, община Батак, област Пазарджик. Стар идентификатор: 02837.501.735.2/нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и едно арабско точка седемстотин тридесет и пет арабско точка две арабско/; 02837.501.735.1/нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и едно арабско точка седемстотин тридесет и пет арабско точка едно арабско/ на: **„ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, с ЕИК 206149191**, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО-район Младост, ж.к. „Младост 4“, Бизнес парк София, сграда № 6, представлявано от Петър Мудринич – Главен изпълнителен директор и Филип Цаба – член на Съвета на директорите на дружеството.

2. Възлага на Кмета на Община Батак изпълнението на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**11**
Гласували	**11**
„За“	**11**
„Против“	**0**
„Въздаржали се“	**0**
„Не гласували“	**0**

ДИМИТЪР БАЛАБАНОВ
Председател на Общински съвет - Батак

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА

По точка 4 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 22.10.2025г.
Относно: Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, съгласно АОС № 1427/21.04.2023г., а именно: част от покрива на Административната сграда на Община Батак.

Име, презиме и фамилия	**Точка № 4 от Дневния ред**			
	„За“	**„Против“**	**„Въздържал се“**	**„Не гласували“**
1. Айдън Исмаил Байрам	X			
2. Бахар Мухамер Алил	X			
3. Джевдет Фейзи Мехмед	X			
4. Димитър Ангелов Балабанов	X			
5. Екатерина Петрова Кормушева	-			
6. Илиян Ангелов Ненов	X			
7. Кемал Абидин Шериф	X			
8. Мария Любомирова Гагова	-			
9. Ниязи Джафер Шейтан	X			
10. Петър Борисов Белокапов	X			
11. Петър Иванов Коларов	X			
12. Теодора Борисова Пейчинова	X			
13. Хилми Османов Онбашиев	X			
Общо:13	11			

Прие се Решение № 285, което се прилага към Протокола

Дата:22.10.2025г.

ДИМИТЪР БАЛАБАНОВ
Председател на Общински съвет - Батак